



Användarmanual och
Monteringsanvisning

TECEGUARD - LÄGENHET

GÄLLER RSK NR:
5216598/99, 5216604/05

Innehållsförteckning

1. Användarmanual	3
1.1. Allmänt om produkten	3
1.2. De olika delarna	4
1.3. Dagligt handhavande	5
1.4. Larm	6
1.5. Fel	6
1.6. Extern styrning	6
2. Monteringsanvisning	7
2.1. Allmänt	7
2.2. Montering	7
2.3. Inställningar	9
2.4. Inkoppling mot larm eller annan fjärrstyrning	10
2.5. Inkopplingar av kablar	11
2.6. Inkopplingar av trådlösa enheter	12
3. Specifikation	13

Användarmanual

1.1 Allmänt om produkten:

TECEguard Lägenhet minskar risken för vattenskador i lägenheten och fastigheten genom att ha en styrenhet som stänger av inkommande vatten vid vattenindikering i vattenfördelarskåpet eller under diskmaskin/diskbänk. Man kan också enkelt stänga av vattnet manuellt eller via extern styrning.

Kulventilerna monteras på inkommande kall och varmvatten till lägenheten och ansluts till styrenheten via kabel. En kabelansluten sensor för vattenindikering placeras vid den punkt vattnet fördelas i lägenheten (vattenfördelarskåpet) och trådlösa vattendetektorer kan placeras under t.ex. diskmaskin/diskbänk. Vattendetektorerna fungerar som en brandvarnare fast för vatten. Indikerar de vatten skickas en signal till styrenheten som stänger av vattnet automatiskt. Fjärrenheten placeras vid ytterdörren för enkelt manuellt av- och påslag av vattnet.

Ingående artiklar

- Centralenhet
- Motordrivna kulventiler (DN15 el DN20)
- Vattensensor
- Trådlösa vattendetektorer RSK nr. 25216605 (tillval)
- Fjärrenhet RSK nr. 5216604 (tillval)



1.2 De olika delarna:

Centralenheten:

Centralheten styr kulventilerna och övervakar med hjälp av vattensensorn läckor i vattenfördelarskåpet. Den tar också emot signalerna från de trådlösa enheterna. *Monteras på lämplig plats i området runt vattenfördelarskåpet.*



Vattensensor:

Vattensensorn placeras i vattenfördelarskåpet och vid vattenindikering kommer styrenheten att stänga av inkommande vatten. *Monteras i vattenfördelarskåpet.*



Fjärrenheten: (tillval)

Härifrån kan du enkelt stänga av och slå på vattnet med trådlös signal till styrenheten. *Placeras lämpligen vid ytterdörr.*



Motordrivna kulventiler:

Motordrivna kulventiler för PÅ- och AV-slag av vattnet. Enheterna är avsedda för tappvatten, 0-60°C och 0-10 bar. Kan även manövreras manuellt med ett mekaniskt vred på enheten om strömmen försvinner. Lyft upp vredet 5 mm och vrid medurs för att stänga ventilen. Indikator bredvid vredet visar öppen/stängd. *Monteras i vattenfördelarskåpet.*



Vattendetektorn: (tillval)

Med varje vattendetektor medföljer det tre sensorer, som placeras på lämpliga platser. Vattendetektorn skickar radiosignal till styrenheten och piper med pulserade ljudsignal när den detekterar vatten. Vattendetektorn skickar en "jag lever" signal varje dygn till styrenheten. Nedan följer lite olika monteringsförlag:



Under diskmaskin och diskbänk eller köksö med diskho:

En sensor på plastmattan under diskmaskinen, en sensor på golvet under diskhon och den sista i schaktet där rören kommer upp ur golvet eller i golvtröskeln.

Under kyl/frys med vattenpåfyllning:

En sensor under den utrustning som ska övervakas.

I tvättstugan eller badrum:

Här skvätter det ibland vatten även vid vanlig användning och golvet ska vara gjort med tätskikt och det ska finnas en fungerande golvbrunn. Placera sensorn (eller sensorerna) så att de först får vatten på sig om en vattenläcka med stigande vattennivå uppstår, t.ex. vid golvtröskeln.

1.3 Dagligt handhavande:

Övervakning av vattensystemet sker kontinuerligt och inga dagliga åtgärder behöver utföras. Om extern styrning används, se kapitel 1.6

Om centralenheten eller fjärrheten används för att stänga av och slå på vattnet dagligen, se nedan

Öppna vattnet

- Tryck på ON. Grönt ljus indikerar att vattnet är öppet.

Stäng av vattnet

- Tryck på OFF. Rött ljus indikerar att vattnet är stängt.

Fördröjd stängning av vattnet

- Tryck på DELAYED OFF. Rött ljus indikerar att vattnet kommer att stängas efter ett tag.
- Tiden tills vattnet stängs av ställs in med DIL omkopplaren, se Kap. 2.3. (Fabriksinställning 2h) En ny tryckning på DELAYED OFF laddar om timern med inställd tid.

1.4 Larm:

Vattensensorn indikerar vatten

- Vattenindikering från vattensensor eller trådlös vattendetektor. Kulventilerna stängs automatiskt och styrenheten ställer sig i läge OFF. ALARM lysdioden blinkar och summern pulserar.
- Åtgärda läckan och bekräfta larmet genom att trycka OFF. Så länge någon av vattensensorerna är blöta kommer systemet att stänga av igen.

1.5 Fel:

• Batterispänning låg

Om batterispänningen börjar bli för låg i någon av enheterna piper enheter på liknande sätt som en brandvarnare. Batterierna har en förväntad livslängd vid normalt användande på minst 2 år.

• Radiokommunikationsfel

Om radiokommunikationen mellan olika enheter slutar fungera, eller inte fungerar tillfredställande beror detta oftast på att något förändrats i hemmet sedan dess radiokommunikationen fungerade. Något nytt har placerats som stör radiokommunikation, plåtburkar under diskhon som skärmar radiosändningen är vanligast, men även nya elledningar eller elektriska utrustningar inom 30 cm från någon av radioenheterna.

1.6 Extern styrning:

Se instruktion eller manual för den utrustningen.

Observera att senaste knapptryckning eller styrsignal överstyr de tidigare. Inkoppling enligt beskrivning kapitel 2.4.

2 Monteringsanvisning

2.1 Allmänt:

Produkten ska installeras av person som har den yrkeskunskap som krävs för att utföra installationen på ett korrekt sätt. Om inte installationen utförs av yrkeskundig person kan eventuellt försäkringsbolagen hävda att försäkringen inte täcker den eventuella skada som uppstått samt att de erbjudande som försäkringsbolagen gett fastighetsägaren utgår.

Om kulventilerna är öppna i mer än tre dagar motioneras kulventilen automatiskt. Det sker genom att kulventilerna delvis stängs och sedan öppnas en gång. Vattnet stängs aldrig helt av. Vattendetektorerna skickar signaler varje dygn som registreras av styrenheten. Om ingen signal uppfattats av styrenheten på 3 dygn larmar styrenheten att kommunikation saknas. Totalt 16 externa enheter kan installeras, blandat fritt mellan fjärrenheter och vattendetektorer.

Tvättmaskin kan placeras i kök utan att krav på golvbrunn, om det finns vattentätt underlag och en till vattenfelsbrytaren ansluten, trådbunden eller trådlös, vattendetektor placerats så att eventuellt utläckande vatten från utrustningen kan detekteras och därmed läckan automatiskt stoppas. (Enligt Säker Vatteninstallation 2016:1 Kap. 3.6.3) Detta gäller naturligtvis även för andra trycksatta utrustningar som t.ex. diskmaskiner, kaffemaskiner och kyl/frysåp med automatisk vattenpåfyllning.

Produkterna är märkta med en etikett där artikelnummer samt tillverkningsdatum är angivet.

2.2 Montering:

Motordrivna kulventiler:

Enheterna är avsedda för tappvatten, 0-60°C och 0-10 bar. Monteras på kall respektive varmvattnet. De kan monteras horisontellt, vertikalt eller upp och ner samt oberoende av flödesriktning. Enheten har invändig R-gånga. Anslut mot rör med t.ex. klämringskoppling. Använd erforderligt tätningsmedel.

Enheterna får ej monteras dolt samt ska vara placerade så att de är utbytbara 9(16) och så att eventuellt utläckande vatten enkelt kan upptäckas. Enheterna ska monteras i rum med vattentätt golv, i fördelarskåp eller i särskild inbyggnad.

Används fördelarskåp ska monteringsanvisningen för denna följas. Efter montage ska installationen täthetsskontrolleras med tappvatteninstallationens befintliga vattentryck enligt anvisning på www.säkervatten.se



Centralenhet:

Monteras på lämplig plats i området runt de motor-drivna kulventilerna.

Dosan har på undersidan en "knapp" som används för att öppna lådan.

Montera ej inne i ett vattenfördelarskåpet om det är av plåt då radiosignalerna till de trådlösa enheterna då blir för svaga.

Medföljande DC-adapter kan användas för strömförsörjning alternativt om fastigheten har 12vdc kopplas det in via plint på kretskortet.

Kablarna från de motordrivna kulventilerna dras till centralenheten och kopplas in på den 6-poliga plinten K80 på V1 och V2 med röd kabel till +. Kabeln från vattensensorn dras till centralenheten och kopplas in på plinten K81 på Prb. All kabelanslutning kan göras på baksidan av centralenheten för att undvika synlig kabeldragning, bryt bort centrumplattan på montageplattan och koppla in kablarna på plintarna. Se kap. 2.5

Vattensensorn:

Den medföljande vattensensorn placeras i vattenfördelarskåpet och kopplas in på plinten K81, Prb. Alternativt in på kontakt på nedersidan av enheten.

Vattendetektor:

De medföljande sensorerna placeras på den plats som önskas skyddas. Exempelvis vid diskmaskin och diskho enligt följande: En sensor under diskmaskinen på den plastbalja som ska finnas där, en sensor på golvet under diskhon och den sista i schaktet där rören kommer upp ur golvet. För mer monteringsförslag, se kapitel 1.2.

Dosan har på undersidan en "knapp" som används för att öppna lådan. Installera två nya AA batterier i batterifacket enligt anvisning. Bakstycket skruvas fast på vägg. Kontrollera så att inga elektriska kablar eller installationer finns inom 50 cm från utrustningen då det försämrar radioöverföringen.



Fjärrenheten

Placeras på en enkelt tillgänglig plats i närheten av ytterdörr. Dosan har på undersidan en ”knapp” som används för att öppna lådan.

Installera två nya AA batterier i batterifacket enligt anvisning. Bakstycket skruvas fast på vägg.

Kontrollera så att inga elektriska kablar eller installationer finns inom 50 cm från utrustningen då det försämrar radioöverföringen.

**2.3 Inställningar:**

Det finns ett antal inställningar som kan göras på produkten. Inställningar ställs in med dip-switchar på styrenhetens kretskort. Förändringar av dip-switcherna utförs enkelt med hjälp av en penna eller en liten skruvmejsel genom att flytta på switchen. Den svarta ngen nedan visar den plast-switch som du ska flytta på. Plast-switchen kan vara svart, vit eller blå.

	Manuell avstängning (Fabriksinställning)		Fördröjd avstängning i 2 timmar.
	Vattnet öppet i 1 timme.		Fördröjd avstängning i 15 minuter. (Fabriksinställning)
	Vattnet öppet i 6 timmar.		Vattnet stängs direkt när extern signal inaktiveras.
	Vattnet öppet i 12 timmar.		Fördröjd avstängning när extern signal inaktiveras. (Fabriksinställning)

2.4 Inkoppling mot larm eller annan fjärrstyrning

TECEguard Lägenhet kan kopplas in mot överordnat larm- eller fastighetstyrningssystem och blir på så sätt en del av det systemet. Det skapar möjligheten att stänga av och slå på vattnet till utrustningen automatiskt.

Ingången använder optokopplare som skydd för elektroniken.

Förslag på inkoppling mot extern styrning enligt nedan:

- Bygga +Out med +Ext. Montera brytare mellan – Ext och Ov.
- När brytaren sluts aktiveras optokopplaren/ signalen och vattnet slås på.
- När brytaren öppnas inaktiveras optokopplaren/ signalen och vattnet slås av, omedlbart eller tidsfördröjt enligt DIL switch 4.

2.5 Inkoppling av kablar:

Alla kopplingsplintar till kulventilerna är parallella. Det innebär att du kan koppla ventiler som det passar dig, du kan även parallell koppla två ventiler i en plint om det passar bättre.

Kopplingsplint - K80

Kulventil 1 kopplas in på V1. Röd på +.

Kulventil 2 kopplas in på V2. Röd på +.

Spänningsmatning mellan +12/24 och 0v

Kopplingsplint - K81

Vattensensor mellan Prb och Prb.

Extern styrning av till/från med +Out, 0v, +Ext, -Ext.

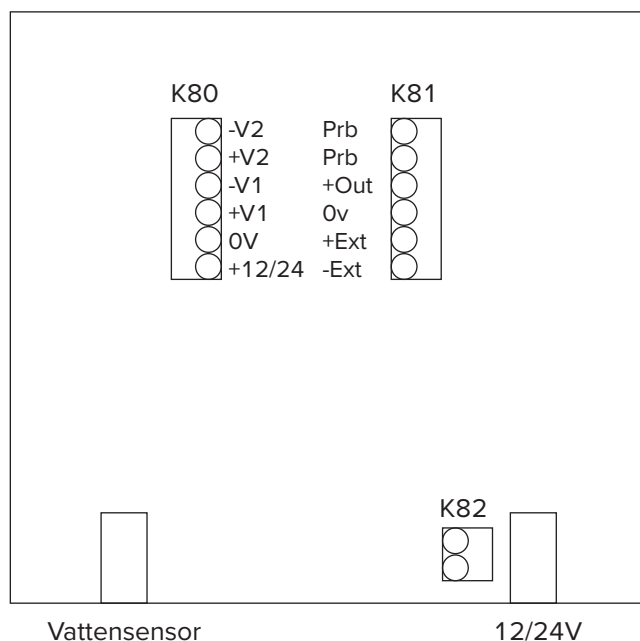
+Out = den spänning som styrenheten matas med (12/24vdc)

0 v = 0 v på plint K80

+Ext, -Ext = Inkoppling mot optokopplare

Kopplingsplint - K82

Kulventil 3 kopplas in på V3. Röd på +. (För ev. extra kulventil)



2.6 Inkoppling av trådlösa enheter:

Växla mellan normalt läge och installationsläge:

Håll nere ON och DELAYED OFF samtidigt i 3 sekunder för att växla läge. Ett kort pip indikerar växlingen.

ALARM lysdioden lyser konstant när enheten är i installationsläget.

Tryck på DELAYED OFF för att se hur många trådlösa enheter som är installerade. Antalet blinkningar motsvarar antalet trådlösa enheter. Ett långt pip indikerar att inga trådlösa enheter är installerade.

Håll nere ON och DELAYED OFF samtidigt i 3 sekunder för att växla tillbaka i normalt läge.

Installera fjärrenhet eller vattendetektor:

Växla till installationsläge enligt ovan.

Sätt fjärrenheten/vattendetektorn i installationsläge genom att starta om den. (Plocka ur batterierna, vänta 1 minut, stoppa i batterierna, enheten piper till, installationsläget övergår automatiskt till vanligt läge efter 5 minuter.)

När styrenheten tar emot installationssignal blinkar ON grönt.

Tryck ON för att installera enheten. Ett kort pip och grön blink på ON indikerar att enheten lagts till.

Om istället röd blink på OFF får det inte plats fler enheter. Max 16 st trådlösa enheter kan installeras.

Tryck på DELAYED OFF för att se hur många trådlösa enheter som är installerade. Antalet blinkningar motsvarar antalet trådlösa enheter. Ett långt pip indikerar att inga trådlösa enheter är installerade.

Avinstallera fjärrenhet eller vattendetektor:

Växla till installationsläge enligt ovan.

Det går inte att radera enskilda enheter. Alla enheter raderas samtidigt. Därefter måste man lägga tillbaka samtliga resterande enheter igen enligt ovan.

Håll nere OFF i tre sekunder. Alla enheter raderas och raderingen bekräftas med ett långt pip och röd blink på OFF .

3 Specifikationer

EL

230 V AC för 12V DC-adapter G15, G20
(DN15, DN20)

2 st AA 1,5V batterier till fjärrenhet Motoriserade
kulventiler med manuell överstyrning

2 st AA 1,5V batterier till vattendetektor

Drifftiden på batterier förväntas överstiga 2 år.
Radioöverföring upp till 40 meter inomhus, beroende
på byggmaterial i fastigheten.

VVS

G15, G20
(DN15, DN20)

Motoriserade kulventiler med manuell överstyrning

TECE Sverige AB
T +46 10 200 81 40
info@tece.se
www.tece.se